

MARCHE PUBLIC DE FOURNITURES COURANTES ET SERVICES

DOCUMENT FINANCIER (DF)

Acheteur

État – Ministères Territoires, Écologie, Logement
DREAL Pays de la Loire

Représentant de l'acheteur

Madame la Directrice Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du
Logement désignée par arrêté ministériel du 10 décembre 2021

Objet de la consultation

Assistance à maîtrise d'ouvrage en négociation foncière, en procédure de fixation
judiciaire, et en rédaction et négociation d'obligation réelle environnementale (ORE)

Référence DREAL : DREAL44-2025-027

DOCUMENT NON CONTRACTUEL DESTINÉ AU JUGEMENT DES OFFRES

N° des prix	Désignation des prestations	Quantité	Prix unitaires en chiffres (HT)	Montants en chiffres (HT)
1 – ASSISTANCE GÉNÉRALE				
100	Reporting <i>L'unité</i>	24 , € , €
101	Calendrier des interventions / retroplanning <i>L'unité</i>	24 , € , €
102	Saisie Scribe foncier <i>L'unité</i>	57 , € , €
103	Réunion « présentiel » <i>L'unité</i>	24 , € , €
104	Réunion visioconférence <i>L'unité</i>	3 , € , €
105	Assistance en audience <i>La demi-journée</i>	2 , € , €
106	Assistance particulière <i>La demi-journée</i>	6 , € , €
107	Notification <i>L'unité</i>	25 , € , €
108	Affichage en mairie <i>Le forfait</i>	10 , € , €
109	Signification par exploit d'huissier <i>Le forfait</i>	25 , € , €
110	Authentification et publicité foncière <i>L'unité</i>	50 , € , €
2 – NÉGOCIATION FONCIÈRES				
200	Origine de propriété <i>L'unité</i>	39 , € , €
201	Saisine PED pour Évaluation domaniale <i>L'unité</i>	6 , € , €
202	Évaluation de la Valeur vénale <i>L'unité</i>	4 , € , €
203	Chiffrage des indemnités accessoires <i>L'unité</i>	4 , € , €
204	Négociation amiable avec le(s) propriétaire(s) <i>L'unité</i>	37 , € , €
205	Signature de la promesse de vente <i>L'unité</i>	15 , € , €

N° des prix	Désignation des prestations	Quantité	Prix unitaires en chiffres (HT)	Montants en chiffres (HT)
206	Négociation amiable avec l'exploitant <i>L'unité</i>	10 , € , €
207	Signature de la convention de délaissement <i>L'unité</i>	10 , € , €
208	Réalisation des purges des différents droits <i>L'unité</i>	15 , € , €
209	Établissement de l'acte administratif de vente <i>L'unité</i>	20 , € , €
210	Établissement du Traité d'adhésion à ordonnance d'expropriation <i>L'unité</i>	2 , € , €
211	Signature de l'Acte administratif de vente / Traité d'adhésion / Acte ORE <i>L'unité</i>	55 , € , €
3 – PROCÉDURE EN FIXATION JUDICIAIRE				
300	Mémoire valant offre : propriétaire <i>L'unité</i>	2 , € , €
301	Mémoire valant offre : exploitant <i>L'unité</i>	2 , € , €
302	Mémoire en réponse : propriétaire <i>L'unité</i>	2 , € , €
303	Mémoire en réponse : exploitant <i>L'unité</i>	2 , € , €
304	Saisine du juge <i>L'unité</i>	2 , € , €
305	Transport sur les lieux <i>La 1/2 journée</i>	2 , € , €
306	Recueil du jugement <i>L'unité</i>	2 , € , €
307	Consignation de l'indemnité <i>L'unité</i>	2 , € , €
308	Déconsignation de l'indemnité <i>L'unité</i>	2 , € , €
4 – OBLIGATIONS RÉELLES ENVIRONNEMENTALES				
400	Analyse préalable du dossier <i>L'unité</i>	35 , € , €
401	Négociation amiable avec l'exploitant <i>L'unité</i>	23 , € , €

N° des prix	Désignation des prestations	Quantité	Prix unitaires en chiffres (HT)	Montants en chiffres (HT)
402	Établissement de l'acte administratif portant ORE <i>L'unité</i>	35 , € , €
MONTANT DE L'OFFRE HT		 , € , €
TVA 20 %		 , € , €
MONTANT DE L'OFFRE TTC		 , € , €